

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วี คอนโด ไพร์ม - ลาดกระบัง เฟส 1 (V condo Prime – Ladkrabang Phase 1) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท วีวีโฮมกรุ๊ป จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส.1009.5/24347-24349 วันที่ 15 ธันวาคม พ.ศ. 2566 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ดัง ตารางที่ 3-1 ถึง ตารางที่ 3-2



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ วี คอนโด ไพร์ม-ลาดกระบัง เฟส 1 (V condo Prime – Ladkrabang Phase 1) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท วีโสมกรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 3-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วี คอนโด ไพร์ม-ลาดกระบัง เฟส 1 (V condo Prime – Ladkrabang Phase 1) (มาตรการทั่วไป) ของบริษัท วีโสมกรุ๊ป จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. มาตรการทั่วไป โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วี คอนโด ไพร์ม - ลาดกระบัง เฟส 1 (V condo Prime – Ladkrabang Phase 1) ตั้งอยู่ที่ ซอยฉลองกรุง 31/1 ถนนฉลองกรุง แขวงลำปลาทิว เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่อาคารชุดทั้งหมด 9,977 ตารางเมตร และมีอาคารพิกุลฝอยรวม สูง 1 ชั้น มีพื้นที่อาคาร 21 ตารางเมตร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 282 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 83 คัน (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) ก่อสร้างบนที่ดินจำนวน 1 แปลง ของโฉนดที่ดินเลขที่ 64846 เลขที่ดิน 3634 เนื้อที่ 2-2-58.40 ไร่ หรือ 4,233.60 ตารางเมตร ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท วีโสมกรุ๊ป จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เอนไวรอนเมนทัลมูฟเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้	โครงการมอบหมายให้ผู้จัดการโครงการกำกับควบคุม ดูแล ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วี คอนโด ไพรม์ - ลาดกระบัง เฟส 1 (V condo Prime - Ladkrabang Phase 1) อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต สำนักงานเขต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตาม</p> <p>หลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด</p>	<p>โครงการจัดให้มีการบันทึกผล ติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จดสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) 3.2 หากหน่วยงานอนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาอนุญาต ให้ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโดยทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและเจ้าหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>เจ้าของโครงการดำเนินการเสร็จสิ้น และก่อนที่จะมีการโอนกรรมสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโดยทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและเจ้าหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน ราคายูนิทจากกิจกรรมการค้าในโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และ แจ้งหน่วยงานอนุญาต ล่ากันนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการ แก้ไขปัญหาต่อไป</p> <p>6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ทั้งรายหลักและรายย่อยทราบมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และ ระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้อง ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตาม ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ ยังผิดเงื่อนไข แนบท้ายใบอนุญาดำก่อสร้างด้วย</p>	<p>โครงการจัดให้ผู้จัดการโครงการหรือผู้แทนโครงการทำ หน้าที่ได้รับเรื่องร้องเรียนและดำเนินการแก้ไขปัญหา เบื้องต้นกรณีที่ต้องดำเนินการอย่างเร่งด่วน พร้อมจัดให้ มีการติดตามร้องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้า โครงการ เพื่อรับเรื่องหรือปัญหาต่างๆ และนำมาหารือกับ หน่วยงานภายในก่อนดำเนินการประสานงานขอปรับปรุง แก้ไข</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ</p> <p>2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ</p> <p>1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ตามความเหมาะสม บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการวี คอนโด ไพรม์-ลาดกระบัง เฟส 1 (V condo Prime – Ladkrabang Phase 1) โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนที่มีการก่อสร้าง เป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง พร้อมระบุรายละเอียดอย่างน้อย ดังนี้</p> <p>1.1 ชื่อโครงการ</p> <p>1.2 เจ้าของโครงการ</p> <p>1.3 ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</p> <p>1.4 ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</p> <p>1.5 แผนงานก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>1.6 เลขที่ใบอนุญาต</p>	<p>โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุประเภทโครงการ เจ้าของโครงการผู้รับจ้างงาน ก่อสร้างหลัก ระยะเวลาการก่อสร้างและอื่นๆ และได้ติดตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมแจ้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนด้านหน้าโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ)</p> <p>2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)</p> <p>1.7 สถาปนิกโครงการ</p> <p>1.8 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</p> <p>1.9 ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>1.10 เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>1.11 ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็น</p> <p>1.12 ลำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>1.13 ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>1.14 ผังรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>1.15 ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน</p> <p>1.16 ช่องทางติดต่อหรือรับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) (ดูรูปที่ 2 และรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>1.17 ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตลาดกระบัง</p> <p>1.18 ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น</p>	<p>โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ โดยระบุประเภทโครงการ เจ้าของโครงการผู้รับจ้างงานก่อสร้างหลัก ระยะเวลาการก่อสร้างและอื่นๆ และได้ติดตั้งตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนด้านหน้าโครงการ</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ)</p> <p>2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)</p> <p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดการส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประชาสัมพันธ์โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.2 รายละเอียดหรือผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง</p> <p>ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิ เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการและแอปพลิเคชัน เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p>	<p>โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ)</p> <p>2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)</p> <p>3. ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศเสียง และความสั่นสะเทือน เดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่คนทั่วไปสามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p> <p>4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการ จัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกประกาศประชาสัมพันธ์ โดยมี รายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>4.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4.2 รายละเอียดหรือผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>4.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง</p> <p>ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>โครงการจะดำเนินการติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน เดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่คนทั่วไปสามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนด้านหน้าโครงการและจัดทำตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ)</p> <p>2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)</p> <p>หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิ เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการและแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำเสนอเอกสารป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะเปิดดำเนินการ</p>			
<p>2.2 การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียน</p> <p>1. ในกรณีที่โครงการมีการขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณาหรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะในรูปแบบใด ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่ามีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด</p>	<p>หากมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะในรูปแบบใด ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่ามีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุดและทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ (ต่อ)</p> <p>2.2 การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียน (ต่อ)</p> <p>2. การทำสัญญาซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551</p> <p>3. ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใดๆ ต่อทรัพย์สินบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุด หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ</p>	<p>หากทางโครงการมีการทำสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วี คอนโด ไพร์ม - ลาดกระบัง เฟส 1 (V condo Prime - Ladkrabang Phase 1) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท วีริโซมกรุ๊ป จำกัด ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ <ol style="list-style-type: none"> จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ ปรับสภาพพื้นที่ที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น 	โครงการจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง <ol style="list-style-type: none"> มาตรการด้านการจัดการเตรียมพื้นที่ และดูแลพื้นที่ก่อสร้าง <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งผ้าใบ (Mesh sheet) ชนิดกันไฟลาม ตั้งแต่ชั้นล่าง จนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ และหาพบว่าชำรุดจะทำการซ่อมแซมโดยทันที 	โครงการได้ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ และหาพบว่าชำรุดจะทำการซ่อมแซมโดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>1) ผู้ละออง</p>			
<p>2) จัดให้มีหัวสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่หัวควรวาดตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ และตัวอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการเดือนมิถุนายน 2567 ทางโครงการรื้อถอนหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) และจัดให้เจ้าหน้าที่พ่นน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p>	-	-
<p>3) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น (Bund) และพรมน้ำให้เปียกชุ่มอยู่เสมอ</p>	<p>โครงการจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุและให้ผ้าใบปิดคลุมอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)
<p>4) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</p>	<p>โครงการมีการใช้ปูนซีเมนต์ผงและปูนซีเมนต์สำเร็จรูปในพื้นที่ก่อสร้างและการจัดเก็บอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อยใช้วัสดุปิดคลุมอย่างมิดชิดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)
<p>5) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อย สามารถนำมาใช้ได้ แต่หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p>	<p>โครงการมีการเก็บถุงปูนที่ผ่านการใช้งานแล้วไว้ในพื้นที่ที่เหมาะสมและไม่มีการก่อให้เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)
<p>6) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p>	<p>โครงการได้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ผู้ละออง 7) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานานโดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และปิดคลุมมิดชิด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)
8) จัดทำป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และในงานก่อสร้างอื่นเดือนละ 1 ครั้ง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน	ปัจจุบันเดือนมิถุนายน 2567 โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง หากโครงการดำเนินการก่อสร้างเสร็จแล้ว จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
9) กรณีที่ผู้ละอองจากโครงการส่งผลกระทบต่อสรวายหน้าของอาคารชุดพักอาศัย โครงการ V Condo ลาดกระบัง เฟส B โครงการจะรับผิดชอบในการทำความสะอาดสรวายหน้า	จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือ เครื่องจักรในการก่อสร้าง 1) ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน 2) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล และกำชับให้มีการตรวจสอบเครื่องจักรก่อนใช้งาน จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
		-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ผู้ละออง	3) ควบคุมความเร็วรถวิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิด 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 4) วางแผนใช้เส้นทางและเวลาขนส่งวัสดุเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 5) ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย 6) ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด 7) จัดระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการหลั่งสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	- - - - - -	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6) -
3. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - กำจัดผู้รับเหมามีให้เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้มีการติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมงตลอดระยะการก่อสร้าง ทางโครงการได้วางแผนใช้เส้นทางและเวลาขนส่งวัสดุเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ ทางโครงการได้กำชับผู้รับเหมามาและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ทางโครงการได้กำชับผู้รับเหมามาและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ โครงการได้กำชับผู้รับเหมามีให้เผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- - - - - -	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3) -
4. มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน - เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	ตรวจสอบติดตามทางโครงการผ่านช่วงงานมาแล้วและจะระงับในช่วงงานทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 1) ผู้เสนอ 5. มาตรการเฉพาะด้านการขนส่งดิน 1) ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างโดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถและน้ำเปื้อนดินจากการชะล้างจะต้องไหลเข้าสู่บ่อดักตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการและใช้สายยางแรงดันสูงทำการฉีดล้อรถให้สะอาด เพื่อล้างเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-	-
2) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่บดลดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษากฎพื้นที่ให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ 3) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และชวยรถดูดทราย 3/1/1 โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้ฉีดและกวาดพื้นที่ฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	โครงการจัดให้มีประตูด้านหน้าโครงการที่ปิดที่บดลดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และมีการดูแลรักษาความสะอาดพื้นที่ผิวให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่นตกค้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่กวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และชวยรถดูดทราย 3/1/1 โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้ฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)
4) ใช้ผู้ควบคุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการรบกวนแหล่งชุมชนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุเพื่อป้องกันการรบกวนแหล่งชุมชน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p>1) ผู้ละออง</p> <p>5) รถบรรทุกของโครงการทุกคัน ต้องติดป้ายชื่อผู้รับผิดชอบและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างรถทั้ง 2 ด้าน</p> <p>6) ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าค่าฝุ่นละอองของขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร โครงการจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองของขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เสา เสาโครงเหล็ก ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ก็จะทำให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ทางโครงการมีการกำกับรถบรรทุกทุกคัน ต้องติดป้ายชื่อผู้รับผิดชอบและเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างรถทั้ง 2 ด้าน</p> <p>โครงการยินดีให้ความร่วมมือในการเพิ่มมาตรการลดฝุ่นละออง หรือหากในกรณีนี้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องขอความร่วมมือในการลดกิจกรรมบางประเภทที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง จนกว่าสถานการณ์ด้านฝุ่นละอองจะคลี่คลายไปในทางที่ดีขึ้น ทั้งนี้ ในช่วงที่ผ่านมา ยังไม่มีสถานการณ์ หรือการขอความร่วมมือดังกล่าว</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)			
2) มลพิษทางอากาศ			
1. ไม่ติดตั้งเครื่องย่นไต้ไต้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	ไม่ติดตั้งเครื่องย่นไต้ไต้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน		
2. ตรวจสอบเครื่องย่นไต้ไต้ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิด มลพิษ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการตรวจเช็ค เครื่องย่นไต้ไต้ของรถย่นไต้ไต้ และเครื่องจักร ให้อยู่ใน สภาพที่ดีอยู่เสมอ และพร้อมใช้งานไม่เสี่ยงเสี่ยงถึง รับกวนชุมชนข้างเคียง	-	-
3. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่ เสมอ กรณีที่พบว่าสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่ หรือ ปรับปรุงแก้ไขให้มาตรฐานดั้งเดิม			
4. ติดตั้งระบบตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ PM _{2.5} PM ₁₀ แบบเรียลไทม์ผ่านจอแสดงผลไว้บริเวณด้านหน้า โครงการฯ ในระยะก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถ มองเห็นได้	ติดตั้งระบบตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ PM _{2.5} PM ₁₀ แบบเรียลไทม์ผ่านจอแสดงผลไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการฯ ในระยะก่อสร้าง เพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษทางอากาศ	<p>5. ยานพาหนะและเครื่องจักรที่จะนำมาใช้ในการก่อสร้าง ต้องผ่านการรับรองการตรวจวัดควันดำไม่เกิน 3 เดือน และในระหว่างก่อสร้างให้ตรวจวัดทุก 6 เดือน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรองและจัดเก็บผลการตรวจวัดได้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างและหากพบค่าควันดำเกินมาตรฐานให้มีการปรับปรุงก่อนใช้งาน</p>	-	-
1.3 เสียง	<p>1. ติดตั้งกำแพงกันเสียงซึ่งมีรายละเอียดการใช้กำแพงกันเสียงดังนี้</p> <p>1) ช่วงกิจกรรมงานเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง งานเสาเข็มและฐานราก ติดตั้งรั้วเมทัลชีท (Metal Sheet) ซึ่งเป็นวัสดุที่ทำจากแผ่นเหล็ก ความหนา 0.47 มิลลิเมตร ซ้อนกันจำนวน 3 แผ่น ความสูง 6 เมตร โดยรอบขอบเขตพื้นที่โครงการเทียบเท่า ความสูง 6 เมตร โดยรอบขอบเขตพื้นที่โครงการเพื่อเป็นกำแพงกันเสียง ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ 25 dB(A)</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง (ต่อ)			
2) ช่วงกิจกรรมงานโครงสร้าง งานสถาปัตย์ และระบบ สาธารณูปโภค (เดือนที่ 5-9) ใช้ผนังอาคารคอนกรีตที่มี ความสามารถในการลดเสียงได้เทียบเคียงกับ Concrete Block, 200mm x 200mm x 405mm lightweight สามารถ ลดระดับเสียงลงได้ 34 dB(A) สำหรับบริเวณที่ยังไม่มีผนัง อาคารให้ติดตั้งแผ่นเมทัลชีท (Metal Sheet) ซึ่งเป็นวัสดุที่ ทำจากแผ่นเหล็ก ความหนา 0.47 มิลลิเมตร ซ้อนกัน จำนวน 3 แผ่น มีความหนารวมกัน 1.41 มิลลิเมตร หรือ วัสดุเทียบเท่าที่สามารถเคลื่อนย้ายได้ ทดแทนผนังอาคาร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ 25 dB(A)	ขณะตรวจสอบติดตามในเดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567 ทางโครงการขึ้นโครงสร้างแล้วจึงสามารถ ใช้ผนังอาคารคอนกรีตที่มีความสามารถในการลด เสียงได้เทียบเคียงกับ Concrete Block, 200mm x 200mm x 405mm lightweight สามารถลดระดับ เสียงลงได้	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)
2) ช่วงกิจกรรมงานสถาปัตย์ งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่ง (เดือนที่ 10-16) ใช้ผนังอาคารคอนกรีต ที่มีความสามารถในการลดเสียงได้เทียบเคียงกับ Concrete Block, 200mm x 200mm x 405mm lightweight สามารถ ลดระดับเสียงลงได้ 34 dB(A) สำหรับบริเวณที่ยังไม่มีผนัง อาคารให้ติดตั้งแผ่นเมทัลชีท (Metal Sheet) ซึ่งเป็นวัสดุที่ ทำจากแผ่นเหล็ก ความหนา 0.47 มิลลิเมตร ซ้อนกัน จำนวน 3 แผ่น มีความหนารวมกัน 1.41 มิลลิเมตร หรือ วัสดุเทียบเท่าที่สามารถเคลื่อนย้ายได้ ทดแทนผนังอาคาร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ 25 dB(A)			



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง (ต่อ)			
<p>3) ช่วงกิจกรรมงานเก็บงานทำความสะอาด และส่งมอบอาคาร (เดือนที่ 17-18) ใช้ผังอาคาร ประตู และหน้าต่างกระจกที่ติดตั้งแล้ว ซึ่งหน้าต่างและผนังกระจกสามารถลดระดับเสียงได้ 25 dB(A)</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างจนถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่องเกินเวลา จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้องก่อน ทั้งนี้ต้องเป็นกิจกรรมการเพิ่ฐานรากเท่านั้น โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์)</p>	<p>โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่องเกินเวลา จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้องก่อน ทั้งนี้ต้องเป็นกิจกรรมการเพิ่ฐานรากเท่านั้น โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น.</p>	-	-
<p>3. ติดตั้งระบบตรวจวัดเสียงแบบเรียลไทม์ผ่านจอแสดงผล ไว้ด้านหน้าโครงการ รีมอนิเตอร์ติดตั้ง Sensor อ่านค่าให้อยู่ใกล้จุดตรวจวัด และเสนอผลดังกล่าวไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Monitoring Report)</p>	<p>ขณะตรวจตรวจสอบติดตามในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ทางโครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งระบบตรวจวัดเสียงแบบเรียลไทม์ผ่านจอแสดงผล ไว้ด้านหน้าโครงการ รีมอนิเตอร์ติดตั้ง Sensor อ่านค่าให้อยู่ใกล้จุดตรวจวัด และเสนอผลดังกล่าวไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง (ต่อ)			
4. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	ทางโครงการกำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	-	-
5. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้ระบบเสาเข็มการเจาะนำด้วยเครื่องเจาะเสาเข็มระบบไฮดรอลิค (hydraulic drilling rig) เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
6. หลีกเลี่ยงกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระบะเบี่ยง เป็นต้น ทั้งนี้ หากมีความจำเป็นต้องทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ต้องจัดให้มีห้องเก็บเสียงและดำเนินการในห้วงเก็บเสียงเท่านั้น	ทางโครงการได้กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างหลีกเลี่ยงกิจกรรมก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระบะเบี่ยง เป็นต้น ทั้งนี้ หากมีความจำเป็นต้องทำกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ต้องจัดให้มีห้องเก็บเสียงและดำเนินการในห้วงเก็บเสียงเท่านั้น	-	-
7. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน			
8. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้ในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน			



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง (ต่อ)			
9. เลือกใช้เครื่องมืออุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	โครงการเลือกมีการเลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	-	-
10. จัดเครื่องมือ ระยะก่อสร้างอาคาร หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน	โครงการจัดเครื่องมือ ระยะก่อสร้างอาคาร หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน	-	-
11. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก			
12. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง			
13. ควบคุมความเร็วรถวิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	โครงการจัดทำข้อกำหนดความเร็วพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 เสียง (ต่อ)			
14. ในภาวะขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	โครงการจัดให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง และควบคุมคนงานที่เอนรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง	-	-
15. ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักร และจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และบำรุงรักษา	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องจักร และจัดหาอุปกรณ์ปิดครอบส่วนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และบำรุงรักษาพาหนะที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นอย่างชัดเจน	โครงการจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างและบริษัทควบคุมงานก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดีพร้อมทั้งกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ความสิ้นเปลือง			
1. ก่อสร้างฐานรากโดยใช้ระบบเสาเข็มกดพร้อมการเจาะนำด้วยเครื่องเจาะเสาเข็มระบบไฮดรอลิค (hydraulic drilling rig) เพื่อป้องกันผลกระทบต่อยูเอชไอแอล	โครงการได้ออกแบบให้ใช้เสาเข็มแบบกด hydraulic drilling rig ในการก่อสร้างฐานราก เพื่อลดระดับความสิ้นเปลือง ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้อยู่ข้างเคียง	-	-
2. เชื้อสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงและถ่ายภาพก่อนการก่อสร้างและถ่ายภาพหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากอาคารดังกล่าวได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง หากอาคารวีริโฮมกรุ๊ป จำกัด จะรับผิดชอบดูแลซ่อมแซม และชดเชยค่าเสียหายตามความเป็นจริง หากไม่สามารถเจรจาชดเชยได้ตามความพอใจของโครงการจะรับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี) เพื่อแสดงความตั้งใจที่จะระงับข้อพิพาท	โครงการได้ดำเนินการสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงและถ่ายภาพก่อนการก่อสร้างและถ่ายภาพหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากอาคารดังกล่าวได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง บริษัท วีริโฮมกรุ๊ป จำกัด จะรับผิดชอบดูแลซ่อมแซม และชดเชยค่าเสียหายตามความเป็นจริง หากไม่สามารถเจรจาชดเชยได้ตามความพอใจของโครงการจะรับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี) เพื่อแสดงความตั้งใจที่จะระงับข้อพิพาท	-	-
3. จัดให้บริษัทเอกชนภายนอกเป็นผู้ถ่ายภาพอาคารที่อยู่ติดโครงการก่อนและหลังการก่อสร้าง พร้อมส่งภาพถ่าย และ DVD ให้กับตัวแทนอาคาร/บ้านติดโครงการ	จัดให้บริษัทเอกชนภายนอกเป็นผู้ถ่ายภาพอาคารที่อยู่ติดโครงการก่อนและหลังการก่อสร้าง พร้อมส่งภาพถ่าย และ DVD ให้กับตัวแทนอาคาร/บ้านติดโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ความสิ้นเปลือง (ต่อ)			
4. จัดให้มีการรับประกันความรับผิดชอบอันเกิดจากการก่อสร้าง ต่อบุคคลภายนอก โดยมีวงเงินประกันภัยไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 และมีการชดเชยที่รวดเร็ว กรณีเกิดความเสียหายโครงการจะต้องรับผิดชอบทันที ไม่เพิกเฉย และเข้าดำเนินการแก้ไขปัญหาทันทีหลังจากได้รับแจ้ง และต้องถือเป็นผู้กระผิดโดยตรงกับผู้ใช้บริการผลกระทบโดยไม่รอบริษัทประกันภัย	โครงการจัดทำจัดทำประกันภัย อุบัติเหตุเหตุสุดวิสัยที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินและชีวิต และครอบคลุมการประกันภัยบุคคลที่ 3 โดยคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง จนโครงการแล้วเสร็จซึ่งความรับผิดชอบจะโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
5. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่องเกินเวลา 7 วัน โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้องก่อน ทั้งนี้ต้องเป็นกิจกรรมการเทปูนฐานรากเท่านั้น โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์)	โครงการได้กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่องเกินเวลา จะต้องแจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบล่วงหน้าก่อนอย่างน้อย 7 วัน โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้องก่อน ทั้งนี้ต้องเป็นกิจกรรมการเทปูนฐานรากเท่านั้น โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น.	-	-
6. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 ความสิ้นเปลือง (ต่อ)			
7. หากผลการตรวจวัดความสิ้นเปลืองมีค่าเกินจากค่าที่ประเมินไว้ ต้องแจ้งเตือนผู้ควบคุมงานทันที เพื่อหยุดกิจกรรมที่เกี่ยวข้องได้ทันที และปรับปรุงแก้ไขให้ค่าไม่เกินจากค่าที่ประเมินไว้จึงจะดำเนินการต่อไปได้	หากผลการตรวจวัดความสิ้นเปลืองมีค่าเกินจากค่าที่ประเมินไว้ ต้องแจ้งเตือนผู้ควบคุมงานทันที เพื่อหยุดกิจกรรมที่เกี่ยวข้องได้ทันที และปรับปรุงแก้ไขให้ค่าไม่เกินจากค่าที่ประเมินไว้จึงจะดำเนินการต่อไปได้	-	-
8. หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใด ๆ โครงการมีความยินดีที่จะรับผิดชอบต่อผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง โดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง	หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใด ๆ โครงการมีความยินดีที่จะรับผิดชอบต่อผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง	-	-
9. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด	-	-
10. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัย ควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการกำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
11. ติดตามละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	โครงการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ไว้บริเวณหน้าพื้นที่โครงการในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)			
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)			
12. จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขออย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นขออย่างเคร่งครัด	-	-
13. บริษัท วีริโฮมกรุ๊ป จำกัด ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดตลอดจนรับผิดชอบความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นตามความเป็นจริง หากไม่สามารถเจรจาหาข้อยุติระหว่างกันได้ ให้เจ้าของโครงการดำเนินการตามพระราชบัญญัติการแก้ไขละเมิดข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี) เพื่อแสดงความจริงใจที่จะระงับข้อพิพาท	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
14. ให้มีการเฝ้าระวังการพบหลักฐานทางโบราณคดี เช่น โบราณวัตถุที่อาจพบทั้งบนดิน ใต้ดิน หรือใต้น้ำ หากพบโบราณวัตถุให้ระงับการดำเนินการและแจ้งกรมศิลปากร ทราบและตรวจสอบโดยทันที ตามพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ.2504 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535	ทางโครงการจัดให้มีการเฝ้าระวังการพบหลักฐานทางโบราณคดี เช่น โบราณวัตถุที่อาจพบทั้งบนดิน ใต้ดิน หรือใต้น้ำ หากพบโบราณวัตถุให้ระงับการดำเนินการและแจ้งกรมศิลปากร ทราบและตรวจสอบโดยทันที ตามพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ.2504 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535	-	-
15. เฝ้าระวังในพื้นที่ก่อสร้างโดยควบคุมแรงสั่นสะเทือนให้อยู่ระดับเกณฑ์มาตรฐาน ไม่เกิดผลกระทบต่ออาคารสำคัญในรัศมีไม่น้อยกว่า 1 กิโลเมตร จากพื้นที่โครงการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเฝ้าระวังในพื้นที่ก่อสร้างโดยควบคุมแรงสั่นสะเทือนให้อยู่ระดับเกณฑ์มาตรฐาน ไม่เกิดผลกระทบต่ออาคาร	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 การพังทลายของดิน 1. โครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง ก่อนก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน เพื่อทำการสำรวจ ภาพถ่ายหรือภาพและตัวอาคาร รวมถึงแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบถึง ผลกระทบที่อาจได้รับด้านการพังทลายของดิน พร้อมนำเสนอมาตรการลดผลกระทบด้านการพังทลายของดิน ให้ทราบอย่างชัดเจน (โดยระบุ ตำแหน่งและเบอร์โทรติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน โครงการ) เพื่อรับผิชอบชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถเข้าพบเจ้าของบ้านได้ โครงการต้องทำเอกสารแจ้ง รายละเอียดการดำเนินโครงการ โดยระบุชื่อตัวแทนของโครงการ กำหนดการก่อสร้างที่ระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแล การก่อสร้างส่งไปรษณีย์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ก่อนก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน	โครงการมีการแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง ก่อนก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน เพื่อทำการสำรวจ ภาพถ่ายสภาพ สภาพภาพ สภาพหรือกำแพงและตัวอาคาร รวมถึงแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบถึงผลกระทบที่อาจได้รับด้านการพังทลายของดิน พร้อมนำเสนอมาตรการลดผลกระทบด้านการพังทลายของดิน ให้ทราบอย่างชัดเจน (โดยระบุ ตำแหน่งและเบอร์โทรติดต่อเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนโครงการ)	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)			
2. จัดให้มีประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ตามกฎหมายหมาย กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย ดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้ออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	-	-
3. เดิมทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และ โครงสร้างใต้ดินให้เต็ม แล้วค่อยๆ ถอน Sheet Pile ที่ละ แผ่น และเดิมทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อน จนกว่าจะถอน Sheet Pile และเดิมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ ต้องค้ำยันให้แล้วเสร็จ	ขณะตรวจสอบติดตามเดือนมิถุนายน พ.ศ 2567 โครงการได้ผ่านช่วงงานมาแล้วและขณะอยู่ในช่วง งานทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4. จัดให้มีผู้รับเหมาควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างและบริษัท ควบคุมงานก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดี พร้อมทั้งกำกับติดตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	5. กรณีขุดดินพบหลักฐานทางโบราณคดี เช่น โบราณวัตถุที่ อาจพบทั้งบนดิน ใต้ดิน หรือใต้น้ำ ให้ระงับกิจกรรมการ ก่อสร้างของโครงการและดำเนินการแจ้งกรมศิลปากรให้ ทราบโดยด่วนเพื่อเข้าตรวจสอบโดยทันที ตาม พระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และ พินัยสถานแห่งชาติ พ.ศ.2504 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535	-	-
1.6 การขุดถมดินในพื้นที่ก่อสร้าง	1. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุหิน เพื่อป้องกัน การร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่งและจัดให้ใช้แผ่น พลาสติกหรือผ้าใบปิดคลุมกองดินในช่วงที่ยังไม่ได้ถมกลับ ในแต่ละบริเวณเพื่อป้องกันการฟุ้งปลิวของฝุ่นเข้าบ้าน ช้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)
2. ควบคุมหน้าหน้าการบรรทุกทุกฟกัก และควบคุมความเร็ว ของรถบรรทุก โดยกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความ ระมัดระวังเป็นพิเศษ	โครงการมีการกำชับผู้รับเหมาใช้ใบคลุม รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราวย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็น เส้นทางขนส่งและจัดให้มีมาตรการล้างล้อ รถบรรทุกที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการ โครงการจัดให้มีการควบคุมหน้าหน้าการบรรทุกตาม พิกัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 การขุดถมดินในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)			
3. บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างต้องปิดทับตลอดเวลา โดยเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่นตกค้าง	โครงการจัดให้มีประตูด้านหน้าโครงการที่ปิดทับตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และมีการดูแลรักษาความสะอาดพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หวาย หรือฝุ่นตกค้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8)
4. พรมน้ำบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อยวันละ 2-3 ครั้ง เข้าและเย็น หรือตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 2-3 ครั้ง เข้าและเย็น หรือตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)
5. ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างโดยจัดให้มีจุดล้างล้อและใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถและน้ำเปื้อนดินจากการชะล้างจะต้องไหลเข้าสู่บ่อตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินโดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดก่อนออกพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	-	-
6. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกหล่นนอกบริเวณที่โครงการหรือถนนด้านหน้าโครงการ (ขอยกเลิกการกวาด 31/1) ทุกวัน โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยให้เศษดินและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกวาดเศษดิน หวาย ที่ตกหล่นนอกบริเวณที่โครงการหรือถนนด้านหน้าโครงการ (ขอยกเลิกการกวาด 31/1) ทุกวัน โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยให้เศษดินและกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.6 การขุดถมดินในพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)			
7. จัดให้มีรางระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก กว้าง 0.4 เมตร ลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1:200 พร้อมบ่อตกตะกอนดินขนาด กว้าง 0.8 เมตร ยาว 1.2 เมตร ลึก 1.2 เมตร จำนวน 2 บ่อ เพื่อรองรับน้ำที่ตกลงบนพื้นที่โครงการก่อนระบายเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อตกตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำกลุ่ม 31/1 (ถนนภาระจำยอม) ภายนอกโครงการต่อไป	โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก กว้าง 0.4 เมตร ลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1:200 พร้อมบ่อตกตะกอนดินขนาด กว้าง 0.8 เมตร ยาว 1.2 เมตร จำนวน 2 บ่อ เพื่อรองรับน้ำที่ตกลงบนพื้นที่โครงการก่อนระบายเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อตกตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11)
8. กำหนดให้กองดินมีระยะห่างจากอาคารที่อยู่ข้างเคียงอย่างน้อย 2 เมตร และอยู่ในแนวรางระบายน้ำของพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการกำหนดให้กองดินมีระยะห่างจากอาคารที่อยู่ข้างเคียงอย่างน้อย 2 เมตร และอยู่ในแนวรางระบายน้ำของพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
9. จัดให้ใช้แผ่นพลาสติกหรือผ้าใบปิดคลุมกองดินในช่วงที่ยังไม่ได้ถมกลับในแต่ละบริเวณ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นเข้าบ้านข้างเคียง	โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมกองดินในช่วงที่ยังไม่ได้ถมกลับในแต่ละบริเวณ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นเข้าบ้านข้างเคียง	-	-
10. กรณีเกิดความเสียหายอันเกิดจากขุดและถมดิน เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมดทันที	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.7 คุณภาพน้ำผิวดิน			
1. กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากคนงาน เป็นถังสำเร็จรูป ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ตัวถังทำจากไฟเบอร์กลาส FRP (Fiber Reinforced Plastic) จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำได้ตามมาตรฐาน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำชายคลองกรุง 31/1 และระบบระบายน้ำถนนคลองกรุง	โครงการจัดให้มีถังสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากบ้านคนงานก่อสร้าง	-	-
2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอและตรวจเช็คของรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องส้วมห้องส้วมเป็นประจำ	-	-
3. จัดให้มีการบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	โครงการจัดมีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมและดูแลถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก			
-			
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ			
1. กำหนดให้ระบบบำบัดน้ำเสียจากคนงาน เป็นถังสี่เหลี่ยม ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ตัวถังทำจากไฟเบอร์ กลาส FRP (Fiber Reinforced Plastic) จำนวน 1 ชุด เพื่อ บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานที่สามารถบำบัด น้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำ ได้ตามมาตรฐาน ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำขอย หลอมกรุง 31/1 และระบบระบายน้ำถนนหลอมกรุง เพื่อ ระบายลงสู่คลองลำซาดเตยบรรจบกับคลองลำปลาหัวไปลง สู่คลองประเวศบุรีรมย์ ออกตรงสถานีสูบน้ำพระราชโชนง ควบคุมการระบายน้ำออกสู่แม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป โดย ไม่ได้ระบายลงสู่พื้นดินโดยรอบหรือแหล่งน้ำโดยตรงแต่ อย่างใด	โครงการจัดให้มีถังสี่เหลี่ยมรูปสี่เหลี่ยมจัตุรัส ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 35 ลูกบาศก์เมตร/ วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากบ้าน คนงานก่อสร้าง	-	-
2. จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพ ในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงรักษาระบบบำบัด น้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่เสมอ	-	-
3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้ สะอาดอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วม และบริเวณห้องส้วมสม่ำเสมอตลอดเวลา	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้			
1. รณรงคให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการมีการจัดทำป้ายรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)
2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ	โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)	-	-
3. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในบ้านพักคนงานได้อย่างเพียงพอ	โครงการจัดให้ถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในบ้านพักคนงานได้อย่างเพียงพอ	-	-
3.2 น้ำเสีย			
พื้นที่ก่อสร้างโครงการ			
1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อนสร้างแยกขยะมูลฝอยอย่างน้อย 4 ห้องและอ่างล้างมือ 1 อ่าง ตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อนสร้างแยกขยะมูลฝอย	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14)
2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรูปขี้นดินเดิมอากาศ ตัวถังทำจากไฟเบอร์กลาส FRP (Fiber Reinforced Plastic) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำได้ไม่น้อยกว่า 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำซอยคลองกรุง 3/1 และระบบระบายน้ำถนนคลองกรุง เพื่อระบายลงสู่คลองลำชาวดต้อยต่อไป	โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำเสียรูปขี้นดินเดิมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากบ้านคนงานก่อนสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 น้ำเสีย (ต่อ)			
3. ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตลาดกระบัง เข้ามาสูบล้างสิ่งปฏิกูล ออกจากถังบำบัดน้ำเสียตามความเหมาะสม	ขณะตรวจสอบติดตามเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ยังไม่มีการสูบล้างสิ่งปฏิกูลเนื่องจากโครงการเพิ่งเริ่มก่อสร้างและหาที่มีสิ่งปฏิกูลมากพอทางโครงการจะปรับปรุงสถานที่มาสูบล้างสิ่งปฏิกูล	-	-
4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	-
5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	-
6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	โครงการการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	-
7. กำชับผู้รับเหมายืดการกำกับดูแลของ บริษัท วีโสมกรุ๊ป จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	โครงการได้กำชับผู้รับเหมายืดการกำกับดูแลของ บริษัท วีโสมกรุ๊ป จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 น้ำเสีย (ต่อ)			
บ้านพักคนงานก่อสร้าง			
1. จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างแยกชาย-หญิง อย่างน้อย 1 ห้อง ต่อจำนวนคนงาน 15 คน	โครงการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างแยกชาย-หญิง อย่างน้อย 1 ห้อง ต่อจำนวนคนงาน 15 คน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14)
2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ตั้งถังทำจากไฟเบอร์กลาส FRP (Fiber Reinforced Plastic) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งมีค่าบีโอดีไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านหน้าบ้านพักคนงานต่อไป	โครงการจัดให้มีถังสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 35 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากบ้านคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15)
3. ประสานงานให้รถสูบล้างถังของสำนักงานเขตลาดกระบังเข้ามาสูบล้างถัง ออกจากถังบำบัดน้ำเสียตามความเหมาะสม	ขณะตรวจสอบติดตามเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ยังไม่มีการสูบล้างถังเนื่องจากโครงการเพิ่งเริ่มก่อสร้างและหากมีสิ่งปฏิกูลมากพอทางโครงการจะประสานงานห้ามสูบล้างถัง	-	-
4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 น้ำเสีย (ต่อ)			
5. กำจัดน้ำทิ้งจากก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ	โครงการได้กำชับผู้รับเหมามาให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)
6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	โครงการการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	-
7. กำชับผู้รับเหมามาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท วีโสมกรุ๊ป จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ไม่สร้างความเดือดร้อนให้ชุมชนโดยรอบ	กำชับผู้รับเหมามาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท วีโสมกรุ๊ป จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ไม่สร้างความเดือดร้อนให้ชุมชนโดยรอบ	-	-
3.3 การระบายน้ำ			
1. ขุดลอกที่ระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการก่อนก่อสร้างระหว่างก่อสร้าง และภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จ และตรวจสอบความเรียบร้อยทุกครั้งที่	ขณะตรวจสอบติดตามเดือน มิถุนายน พ.ศ 2567 ทางโครงการยังไม่ถึงช่วงงานหาทางออกของทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)			
2. ในช่วงงานฐานราก การระบายน้ำชั่วคราวของพื้นที่ก่อสร้างจัดทำรางดินความกว้างปากราง กว้าง 0.4 เมตร ลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1:200 และในช่วงก่อสร้างงานโครงสร้างอาคารจะปรับเป็นท่อระบายน้ำมีลักษณะเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก กว้าง 0.4 เมตร ลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1:200 พร้อมมีปอดักตะกอน มีลักษณะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 ปอด เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวดทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนขนาดกว้าง 0.8 เมตร ยาว 0.9 เมตร ลึก 1.2 เมตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของคลองกรุง 31/1 และระบบระบายน้ำถนนคลองกรุง เพื่อระบายลงสู่คลองลำชาวดตยบรรจบกับคลองลำลาที่วัดต่อไป	โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวภายในโครงการ และมีปอดักตะกอนดิน ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอก	-	ภาพผนวก ข (รูปที่ 11)
3. ดูแลรักษาและขุดลอกการระบายน้ำชั่วคราวและปอดักตะกอน ให้อยู่ในสภาพดี ป้องกันการอุดตันจากการสะสมของดินตะกอน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและขุดลอกการระบายน้ำชั่วคราวและปอดักตะกอน ให้อยู่ในสภาพดี ป้องกันการอุดตันจากการสะสมของดินตะกอน	-	-
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับน้ำในรางระบายน้ำชั่วคราว และปอดักตะกอนเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	โครงการจัดให้มีคนงานล้างลอกรับรทุกดินก่อนที่จะออกจากพื้นที่กองดินและกำหนดให้ใช้เครื่องฉีดแรงดันสูงฉีดล้างลอกร่อนที่จะนำรออกจากพื้นที่ทั้งดินและจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวภายในโครงการ	-	ภาพผนวก ข (รูปที่ 16)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย 1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 13 ถึง และบ้านพักคนงาน 10 ถึง เพื่อรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน - พื้นที่ก่อสร้าง จัดไว้จำนวน 13 ถึง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถึง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ (ถังสีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถึง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถึง วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บ้านพักคนงาน จัดไว้จำนวน 10 ถึง แบ่งเป็น ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถึง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง ถังรองรับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ (ถังสีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถึง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง วางไว้บริเวณบ้านพักคนงาน	โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภทวางไว้ภายในพื้นที่โครงการ และตามจุดต่างๆ จะมีถังขยะที่เป็นถุงดำวางไว้เพื่อสะดวกต่อการเก็บรวบรวม โดยในแต่ละวันจะจัดให้ผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางเขนมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)			
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			
2. กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการจัดทำป้ายทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 16)
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถึงมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยและสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถึงมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนน	โครงการกำหนดให้ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นของ ดิน หิน หวาย ลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)
5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ	โครงการกำชับผู้รับเหมานำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ	-	-
6. ติดต่อประสานให้สำนักงานเขตลาดกระบังเข้ามารับมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายรณรงค์ให้ทั้งขยะลงภาชนะรองรับ และรักษาความสะอาด โดยในแต่ละวันจัดให้มีคนงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัดเพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น และเป็นพื้นที่อยู่อาศัยของสัตว์พาหน่น้ำโรค	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)			
<p>7. ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยเป็นประจําสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหนะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหาย ต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ทดแทน</p> <p>8. กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากกากการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูนเท่านั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์</p>	<p>โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายรณรงค์ให้ทิ้งขยะลงภาชนะรองรับ และรักษาความสะอาด โดยในแต่ละวันจัดให้มีคนงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขนมูลฝอยมากับขนไปกำจัด เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น และเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์พาหนะนำโรค</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>9. ควบคุมขยะก่อสร้างให้เข้าสู่ศูนย์อ่อนนุช โดยในการกำจัดขยะก่อสร้างไปกำจัดที่ศูนย์อ่อนนุช โครงการจะทำการจัดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุทุกครั้งที่ขนย้าย รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการจัดการมูลฝอย และรายงานเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จรับเงินจากศูนย์กำจัดไปกำจัด โดยผู้รับเหมาต้องนำไปเสร็จรับเงินจากศูนย์กำจัดขยะอ่อนนุชให้กับผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และนำเสนอไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง และนำเสนอผู้ให้อนุญาตเพื่อติดตามผลการดำเนินการต่อไป</p>	<p>โครงการควบคุมขยะก่อสร้างให้เข้าสู่ศูนย์อ่อนนุช โดยในการกำจัดขยะก่อสร้างไปกำจัดที่ศูนย์อ่อนนุช โครงการจะทำการจัดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุทุกครั้งที่ขนย้าย รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการจัดการมูลฝอย และรายงานเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จรับเงินจากศูนย์กำจัดไปกำจัด โดยผู้รับเหมาต้องนำไปเสร็จรับเงินจากศูนย์กำจัดขยะอ่อนนุชให้กับผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และนำเสนอไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง และนำเสนอผู้ให้อนุญาตเพื่อติดตามผลการดำเนินการต่อไป</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>10. เศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้ประโยชน์ไม่ได้ และขยะที่ไม่สามารถส่งให้ศูนย์ย่อยหนุขได้ เช่น เศษจากกระจก ฝ้า เพดาน ผนังทึบ เฟอร์นิเจอร์ ฝ้าเพดาน ไม้ เป็นต้น โครงการจะนำมูลฝอยที่ไม่สามารถนำไปหมุนเวียนกลับมาใช้ใหม่ได้ ไปกำจัดยังแหล่งรับซื้อซึ่งมีใบอนุญาต สำหรับมูลฝอยที่สามารถนำไปหมุนเวียนกลับมาใช้ใหม่ได้ที่ไม่ใช้วัตถุอันตราย โครงการจะส่งให้โรงงานประเภท 106 (Recycle) เพื่อนำวัสดุที่ไม่ใช้แล้วดังกล่าวไปคัดแยกและรีไซเคิลต่อไป หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน ต้องจัดหารีไซเคิลหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p>	<p>โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการขนย้ายเศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการออกไปกำจัดยังสถานที่ที่ได้จัดเตรียมไว้ โดยมีการกำกับผู้รับเหมาไม่ให้นำไปแอบทิ้งตามจุดต่างๆ ที่ไม่ได้รับอนุญาตเด็ดขาด</p>	-	-
<p>3.5 ไฟฟ้า</p> <p>1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน</p> <p>2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</p> <p>3. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล</p>	<p>ทางโครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 17)</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	1. ก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตามกฎกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 โดยมีการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานที่ผ่านการประเมิน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - การถ่ายเทความร้อนรวมของผนัง (OTTV) มีค่าเท่ากับ 74.74 วัตต์/ตารางเมตร - การถ่ายเทความร้อนรวมของหลังคา (RTTV) มีค่าเท่ากับ 9.60 วัตต์/ตารางเมตร - ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (LPD) มีค่าเท่ากับ 8 วัตต์/ตารางเมตร (ไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร) - การใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร (กิโลวัตต์ชั่วโมง/ปี) มีค่าเท่ากับ 2,594,857.59 กิโลวัตต์ชั่วโมง/ปี 	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.6 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p>	<p>2. ใช้หลอดไฟส่องสว่างชนิด LED ภายในโครงการซึ่งเป็นอุปกรณ์ประหยัดพลังงาน</p> <p>3. ติดตั้งกระจกหรือติดฟิล์มที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 19)</p> <p>-</p>
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. ดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการเรื่องความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาเก็บวัสดุไวไฟหรือวัสดุระเบิด เช่น ทินเนอร์ ก๊าซมีเทน กระป๋องสเปรย์ เป็นต้น ไว้ภายนอกอาคาร โดยจัดทำเป็นห้องเก็บอย่างชัดเจนบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่ที่จะก่อสร้าง ซึ่งจะกำหนดให้เก็บปริมาณเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น 	<p>-</p>	<p>ภาคผนวก ข (รูปที่ 20)</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน - จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกันตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟ หรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน - กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีขนาด 4.5 กิโลกรัม โดยช่วงทำฐานราก จะติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่บริเวณแนวเขตที่ดินจำนวน 3 ถัง และช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง จะติดตั้งถังดับเพลิงเคมี จำนวน 3 ถัง/ชั้น - กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่องก่อสร้างโครงสร้างและงานตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณทางหนีไฟให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร 		



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงทั้งอาคาร ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร 	<p>โครงการได้ติดตั้งดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่โครงการ พร้อมป้ายแนะนำการใช้งานที่ติดมากับถัง และจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือนเพื่อให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน</p>	-	-
<p>2. จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้าง ดังนี้</p> <p>(1) การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 (ช่วงงานโครงสร้าง)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังสำรองน้ำในพื้นที่โครงการปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร เพื่อใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง (น้ำใช้สำหรับอุปโภค บริโภค และกิจกรรมก่อสร้าง) รวมทั้งสามารถใช้น้ำสำรองสำหรับดับเพลิงได้ - จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้สารเคมีที่อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา เพื่อเตรียมความพร้อมในการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ โดยจัดวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ครอบคลุมทุกบริเวณ จำนวน 3 ถึง 5 โถงที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง - จัดให้มีแผนการดับเพลิง และเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบชัดเจน เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ 	<p>โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำในพื้นที่โครงการปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร เพื่อใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง (น้ำใช้สำหรับอุปโภค บริโภค และกิจกรรมก่อสร้าง) รวมทั้งสามารถใช้น้ำสำรองสำหรับดับเพลิงได้และจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือที่ใช้น้ำดับเพลิงอยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดเวลา เพื่อเตรียมความพร้อมในการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ โดยจัดวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ครอบคลุมทุกบริเวณ จำนวน 3 ถึง 5 โถงที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้งานได้สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>(2) การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 (ช่วงงานสถาปัตยกรรม งานระบบไฟฟ้า-เครื่องกล ส่วนแรก)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่โครงการปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร เพื่อใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง (น้ำใช้สำหรับอุปโภค บริโภค และกิจกรรมก่อสร้าง) รวมทั้งสามารถใช้น้ำสำรองสำหรับดับเพลิงได้ - จัดให้มีถังดับเพลิงให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมในการเข้าระงับเหตุเพลิงไหม้ โดยจัดวางไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ครอบคลุมทุกบริเวณ จำนวน 3 ถัง และเมื่อก่อสร้างขึ้นโครงสร้างอาคารไปจนถึงติดตั้งสาธารณูปโภคและตกแต่งแล้วเสร็จ ต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้บริเวณบันไดของอาคารอย่างน้อย จำนวน 3 ถัง/ชั้น ตลอดระยะก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ทันทีเมื่อเพลิงไหม้ และกรณีมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดประกายไฟ ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีจุดสำหรับวางถังดับเพลิงจำนวน 1 ถัง เพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ทันทีเมื่อเพลิงไหม้ 		



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. ค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>(3) การจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 (ช่วงงานตกแต่งภายในและงานระบบไฟฟ้า-เครื่องกล ส่วนที่ 2)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังสำรองน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ของอาคารไว้ตลอดเวลา เพื่อช่วยในการดับเพลิง และจัดให้มีข้อชั่วคราว ในการดับเพลิงโดยใช้น้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินของอาคารเพื่อให้สามารถช่วยในการดับเพลิงได้ - ติดตั้งตู้เก็บสายดับเพลิง รวมทั้งถังดับเพลิงเคมี จะติดตั้งให้ครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และในจุดที่มีโอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น จุดที่มีการเชื่อมท่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัดลม - กำหนดให้ผู้ดูแลรับผิดชอบการจัดเก็บเศษวัสดุก่อสร้าง และบรรจุภัณฑ์ต่างๆ เช่น กล่องกระดาน ถังทินเนอร์ ถังสี เป็นต้น ไปกำจัดและให้มีปริมาณของเศษวัสดุดังกล่าวตามพื้นที่ต่างๆ บนอาคารให้น้อยที่สุด - ห้ามผู้รับเหมาก่อสร้างเก็บวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงไวไฟ เช่น ถังก๊าซหุงต้ม ถังก๊าซออกซิเจน และถังน้ำมันชนิดต่างๆ ไว้ในอาคารและให้นำไปเก็บนอกอาคาร 		



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
3. เดินสายไฟในพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการ และใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน	โครงการก่อสร้างให้ผู้รับเหมาให้เดินสายไฟในพื้นที่ก่อสร้างอย่างถูกต้องตามหลักวิชาการและใช้อุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน	-	-
4. ให้มีการอบรมพนักงานและคนงานก่อสร้างให้มีความรู้เกี่ยวกับความปลอดภัย	ขณะตรวจสอบติดตามเดือน มิถุนายน พ.ศ 2567 ทางโครงการยังมีการจัดอบรมพนักงานทั้งนี้ ทางโครงการมีแผนในการจัดอบรมในช่วงปลายปี	-	-
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตราสถานที่ ตามที่กำหนด พร้อมจัดทำรายงานแสดงการตรวจสอบพื้นที่ประจำวัน สัปดาห์ หรือเดือน ตามดุลพินิจของผู้จัดการโครงการ เมื่อตรวจพบข้อผิดพลาดหรือข้อบกพร่อง ต้องมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญเข้าไปตรวจสอบแก้ไข โดยทันที โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ไม่ได้มีงานก่อสร้าง และช่วงเวลากลางคืน เพื่อคอยระวังเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น	โครงการจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ ในช่วงขึ้น โครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ บริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทาง หนีไฟ และบันไดหนีไฟ	-	-
6. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเพื่อเป็นแนวทางการ ก่อนเกิดเหตุ ขณะเกิดเหตุ และหลังเกิดเหตุ รวมทั้งมีการ ปฏิบัติตามแผนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เป็นไปด้วยความ เรียบร้อยและเกิดผลดีมีประสิทธิภาพ (ดูเอกสารแนบ 1 ประกอบ)			



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
7. ต้องทำการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อย 1 ครั้ง (ระยะเวลาก่อสร้าง 18 เดือน) ซึ่งการฝึกซ้อมดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อให้เจ้าหน้าที่และหัวหน้างานรวมทั้งคนงานก่อสร้างไม่เกิดความตกใจและสามารถปฏิบัติตามหน้าที่ของตนได้ตามแผนงานที่กำหนดไว้เพื่อเกิดอัคคีภัย	ขณะตรวจสอบติดตามเดือน มิถุนายน พ.ศ 2567 ทางโครงการยังไม่มีการจัดอบรมพนักงานทั้งนี้ทางโครงการมีแผนในการจัดอบรมในช่วงปลายปี	-	-
8. รณรงค์การป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้เจ้าหน้าที่และคนงานตระหนักถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้และเป็นการสร้างความสนใจ รวมทั้งส่งเสริมในเรื่องของการป้องกัน อัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับเจ้าหน้าที่และคนงาน รวมทั้ง ผู้ปฏิบัติงานทุกสายงานอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีการรณรงค์การป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้เจ้าหน้าที่และคนงานตระหนักถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้และเป็นการสร้างความสนใจ	-	-
9. ฝึกเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง	โครงการฝึกเจ้าหน้าที่และคนงานให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง ประเภทและลักษณะของเพลิงและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้อง	-	-
10. จัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงประจำหัวแดง บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ 1 จุด โดยโครงการจะประสานกับการประปา นครหลวง ในการเพิ่มตำแหน่งประปาหัวแดง เพื่อเพิ่มแหล่งน้ำสำหรับให้รถดับเพลิงเติมน้ำไปใช้ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ โดยโครงการเป็นผู้สนับสนุนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมด	ขณะตรวจสอบติดตามเดือน มิถุนายน พ.ศ 2567 โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดให้มีหัวรับน้ำดับเพลิงประจำหัวแดง	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. ค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.8 การจราจร 1. แจ้งผู้ที่ต้องการซื้อห้องชุดตั้งแต่ช่วงเปิดขายโครงการ ถึง จำนวนช่องจอดรถยนต์ของโครงการ และที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการ เพื่อประกอบการตัดสินใจซื้อห้องชุด 2. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอต่อจำนวนรถที่เข้ามาภายในโครงการในแต่ละชั่วโมง เพื่อเป็นที่ยอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง ไม่ให้เกิดขวางการจราจรบนซอยฉลองกรุง 31/1 (ถนนการะจำยอม) และถนนสาธารณะอื่นๆ 3. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนนอกโครงการ	โครงการมีการแจ้งที่ต้องการซื้อห้องชุดตั้งแต่ช่วงเปิดขายโครงการ ถึงจำนวนช่องจอดรถยนต์ของโครงการ และที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการ ปัจจุบันโครงการไม่มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันพื้นที่ไม่เพียงพอ แต่สำหรับรถบรรทุกที่เข้ามาส่งวัสดุก่อสร้างจะเข้ามาภายในพื้นที่โครงการที่ละ 1 คันเท่านั้น โดยไม่ให้เกิดการจอดพักรถบริเวณหน้าโครงการ โครงการจัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในพื้นที่โครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวจราจรของถนนนอกโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.8 การจราจร (ต่อ)			
4. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้ที่เข้า-ออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่มีกีดขวางการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ และจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ควบคุมตรวจตราความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	-	-
5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หิน กรวดบริเวณถนนสาธารณะ และพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนสกปรกต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน หิน กรวดบริเวณถนนสาธารณะโดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนสกปรกต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	-	ภาพผนวก ข (รูปที่ 3)
6. จัดทำป้ายชี้โครงการและลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในเวลากลางวันและกลางคืน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อเลี่ยงเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	โครงการจัดทำป้ายชี้โครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในเวลากลางวันและกลางคืน ในระยะที่สามารถมองเห็นเพื่อเลี่ยงเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.8 การจราจร (ต่อ)			
7. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือนไฟกระพริบและป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบและป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน	-	-
8. จัดการทำความสะอาดถนนทุกที่เข้า-ออกโครงการ โดยจัดให้มีจุดล้างล้อ และใช้หน้าผัดก่อนออกพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากถนนทุก	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากถนนทุก	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 7)
9. จัดการให้ใช้วัสดุที่มีคุณสมบัติสำหรับบรรเทาหินทรายและวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมากจากถนนทุก	จัดการให้ใช้วัสดุที่มีคุณสมบัติสำหรับบรรเทาหินทรายและวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมากจากถนนทุก	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)
10. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งให้อยู่นอกช่วงเวลาที่กำหนดที่กฎหมายกำหนด และตามที่กำหนดที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งให้อยู่นอกช่วงเวลาที่เร่งด่วนตามที่กฎหมายกำหนด และตามที่กำหนดที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	-	-
11. กรณีที่การขนส่งในช่วงเวลากลางคืน ห้ามขนถ่ายวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมรอบพื้นที่ข้างเคียง	โครงการกำชับห้ามขนถ่ายวัสดุ อุปกรณ์การก่อสร้างลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมรอบพื้นที่ข้างเคียง	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.8 การจราจร (ต่อ)	<p>12. โครงการจะต้องดูแลรักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมที่ใช้โครงการใช้สัญจรผ่านให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดเวลา ควบคุมหน้าหน้การจราจรตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ช่วยด้วยควมระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>13. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะและเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้งานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน</p> <p>14. บริษัท วีโสมกรุ๊ป จำกัด จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ ดูแลบำรุง การรักษาและซ่อมแซมถนนการะจ่ายอม รวมถึงทางเดินเท้าให้อยู่ในสภาพดีจนกระทั่งวันที่จดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.8 การจราจร (ต่อ)</p> <p>15. แจ้งผู้ที่ต้องการซื้อห้องชุดตั้งแต่ช่วงเปิดขายโครงการให้ทราบถึงการใช้ถนนการจ่ายอมเพื่อเป็นทางสัญจรในการเข้า-ออกโครงการไปยังถนนคลองเกร่งเท่านั้น โดยห้ามใช้เพื่ออีกกิจการอื่น</p> <p>16. รบรทุกที่นำมาใช้ในโครงการทุกคนต้องติดป้ายชื่อผู้รับผิดชอบพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณด้านข้างรถทั้ง 2 ด้าน</p>	<p>หากถึงช่วงงานทางโครงการยินดีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ด้านข้างของรถขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>
<p>3.9 การใช้ที่ดิน</p> <p>1. ควบคุมการใช้งานพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะการควบคุมส่วนกองเก็บวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และห้องน้ำของคนงาน</p> <p>2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงสร้างเฉพาะภายในของเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น</p>	<p>โครงการมีการควบคุมการใช้งานพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะการควบคุมส่วนกองเก็บวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง สำนักงานควบคุมการก่อสร้าง และห้องน้ำของคนงาน</p>	<p>-</p>	<p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.9 การใช้ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>3. โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างและวิศวกรควบคุมงานก่อสร้างให้ควบคุมดูแลการก่อสร้างอาคารของโครงการให้เป็นไปตามแบบที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้หรือรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับเห็นชอบ และที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานอนุญาต รวมทั้งเป็นไปตามข้อยกเว้นที่กรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 อย่างเคร่งครัด ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง โดยโครงการเป็นโครงการก่อสร้างอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารขนาดใหญ่ (พื้นที่อาคารน้อยกว่า 10,000 ตารางเมตร) พื้นที่อาคารชุดทั้งหมด 9,977 ตารางเมตร และมีอาคารพักมัลติพลอยรวม สูง 1 ชั้น มีพื้นที่อาคาร 21 ตารางเมตร ซึ่งเป็นอาคารขนาดเล็ก (พื้นที่น้อยกว่า 2,000 เมตร)</p> <p>4. โครงการจะดำเนินการคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีประวัติการทำงานที่ดี ทั้งนี้ ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมาโครงการจะกำหนดเงื่อนไข ต้องให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรฐานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.9 การใช้ที่ดิน (ต่อ)	<p>5. โครงการจะตั้งดูแลการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามขนาดพื้นที่ที่ใช้สอยที่นำเสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมเกิน 10,000 ตารางเมตร โดยมีมาตรการฯ ดังนี้</p> <p>1) การควบคุมงานก่อสร้างด้านพื้นที่อาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีการกำหนดพิกัดอ้างอิง (Base Line) ที่มั่นคงแข็งแรงภายในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 2 ตำแหน่ง เพื่อใช้เป็นจุดในการอ้างอิงในการก่อสร้าง ● กำหนดตำแหน่งการตั้งกล้องเปิดฉากในทุกชั้นตอนการก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบการก่อสร้างในแต่ละระยะให้เป็นไปตามแบบก่อสร้าง ● จัดให้มี Shop Drawing, Offset Line ● กำหนดให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ระดับสามัญวิศวกร ลงนามรับรองการตรวจสอบในชั้นตอนการเทคอนกรีตในแต่ละชั้น 	<p>-</p>	<p>-</p>



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</p> <p>3.9 การใช้ที่ดิน (ต่อ)</p>	<p>2) การควบคุมงานก่อสร้างด้านระดับความสูงอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> ● จัดให้มีการทำมุมระดับ (Bench Mark) เป็นคอนกรีตหรือวัสดุที่มั่นคงแข็งแรงไว้ที่หน้าโครงการหรือตำแหน่งที่เหมาะสม เพื่อใช้เป็นระดับอ้างอิงในการก่อสร้างให้มีความสูงของอาคารตรงตามที่ต้องการแบบไว้ (เทียบกับระดับถนนด้านหน้าโครงการตามที่กำหนดไว้ในแบบก่อสร้าง) ● กำหนดให้มีการตรวจสอบระดับความสูงจากระดับอ้างอิงด้วยกล้องวัดมุม (Theodolite หรือ Total Station) ทุกๆ 5 ชั้น ในตำแหน่งเดียวกันต่อเนื่องตลอดการก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบว่าความสูงของอาคารยังเป็นไปตามแบบ ● กำหนดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ระดับสามัญวิศวกร ลงนามรับรองในการตรวจสอบระดับความสูงทุกครั้ง ดังนั้น เมื่อมีการควบคุมคุณภาพการก่อสร้างที่ติดตั้งแล้วจะไม่มีความคลาดเคลื่อนเกินระดับที่กำหนด 	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และคุณภาพชีวิต			
1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานก่อนสร้างของแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง	-	-
3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	โครงการได้มีการออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	-	-
4. ดูแลการควบคุมงานเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาทุกันที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง			
5. กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก	โครงการมีการกำหนดเข้า-ออกบ้านพักคนงานไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
6. จัดให้มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบงานอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละครั้ง	โครงการจัดให้มีผู้จัดการบ้านพักคนงานดูแลรับผิดชอบโดยตรง ตรวจสอบงานอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละครั้ง	-	-
7. ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมียาเสพติดในบริเวณบ้านพักคนงาน	โครงการได้มีการออกกฎระเบียบการพักอาศัย ภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตาม อย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	-	-
8. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง	โครงการระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงาน อนุญาตในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อน จากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้ โดยตรง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
9. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้อง ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	-
10. หากมีพื้นที่ในโครงการไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการพังกระเจาของฝุ่น	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
11. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณภายในและภายนอก โดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิด ดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ไว้บริเวณภายในและภายนอกโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	-	-
12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายใน 24 ชั่วโมง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง	-	-
13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับประสานงานและแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนา (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง) เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ โดยรอบ แต่ถ้าหากไม่สามารถเจรจาข้อตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี) เพื่อแสดงความจริงใจที่จะระงับข้อพิพาทกับผู้ที่เกี่ยวข้อง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับประสานงานและแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนา (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง) เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ โดยรอบ แต่ถ้าหากไม่สามารถเจรจาข้อตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าชองโครงการจะระงับข้อพิพาททั้งหมด (ถ้ามี) เพื่อให้แสดงความจริงใจที่จะระงับข้อพิพาทกับผู้ที่เกี่ยวข้อง	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
14. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - จัดให้มีช่องทางร้องเรียน ได้แก่ โทรศัพท์และที่อยู่ติดต่อตามที่แจ้งจากการเข้าพบก่อนเริ่มโครงการ E-mail ID Line กล้องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ สำนักงานของบริษัท วีริสม์กรุ๊ป จำกัด และสำนักงานเขตลาดกระบัง พร้อมขั้นตอนการร้องเรียน (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับเรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไขปัญหาร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับการร้องเรียนต้องดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และระยะเวลาที่กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ รายละเอียดตามผังรับเรื่องร้องเรียน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับประสานงานและแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานงานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรง) เพื่อลดปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับกลุ่มที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบบริเวณโดยรอบ แต่หากไม่สามารถเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	-	-
15. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกัน การเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการทุกปี	โครงการจัดให้มีการบันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
16. เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความ คิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ	-	-
17. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรง โดยตรง โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางแก้ไข	หากทางโครงการพบว่าสาเหตุของปัญหาการ ร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการ ดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรง โครงการ จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น ในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนว ทางแก้ไข	-	-
18. กำหนดวงเงินสำรองจำนวน 5,000,000 บาทถ้วน สำหรับ เยียวยาผลกระทบเบื้องต้นในระยะก่อสร้าง ซึ่งเจ้าของ โครงการจะสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าความ เสียหายที่เกิดขึ้นภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการ เรียกร้องค่าเสียหาย โดยจะจ่ายให้ครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้เบื้องต้น โดยไม่ต้องรอ บริษัทประกันภัยมาชดเชยหรือเยียวยา ทั้งนี้โครงการ จะต้องมีการติดตามการดำเนินการของบริษัทประกันภัยให้ อยู่ภายในระยะเวลาที่เหมาะสม			



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
19. จัดให้มีการป้องกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมายชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ตามกฎหมายที่กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการป้องกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมายชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ตามกฎหมายที่กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
20. กำชับผู้รับเหมาในเรื่องการเลือกพื้นที่เพื่อสร้างบ้านพักคนงานชั่วคราว โดยพิจารณาหลักเสี่ยงพื้นที่ที่เป็นแหล่งชุมชน	โครงการกำชับผู้รับเหมาในเรื่องการเลือกพื้นที่เพื่อสร้างบ้านพักคนงานชั่วคราว โดยพิจารณาหลักเสี่ยงพื้นที่ที่เป็นแหล่งชุมชน	-	-
21. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชน เพื่อให้การพัฒนาโครงการเป็นที่ยอมรับและสอดคล้องกับสภาพชุมชน โครงการจึงสำรวจความคิดเห็นของประชาชน พร้อมสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม โดยให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	ขณะตรวจสอบติดตามทางโครงการยังไม่ถึงช่วงงานหากถึงช่วงงานจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์			
1. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ ให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบ พื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง	โครงการมีการจัดประชาสัมพันธ์ ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง	-	-
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข อย่างเร่งด่วน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 22
3. จัดให้มีกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) อย่างน้อย 3 กิจกรรม/ปี เพื่อให้เกิดการสร้างภาพลักษณ์ที่ดีต่อชุมชน และให้ชุมชนได้ประโยชน์จากการพัฒนาโครงการ รวมทั้ง เพื่อให้พนักงานของบริษัท วีริโฮมกรุ๊ป จำกัด มีส่วนร่วมในการเป็นจิตอาสา และมีจิตสำนึกในการช่วยเหลือสังคมและสิ่งแวดล้อม ซึ่งโครงการกำหนดให้มีส่วนสนับสนุนกิจกรรม	ทางโครงการยินดีจัดให้มีกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) อย่างน้อย 3 กิจกรรม/ปี ตลอดจนระยะเวลาการสร้างซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อให้เกิดการสร้างภาพลักษณ์ที่ดีต่อชุมชน	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)			
ดังกล่าวประมาณ 50,000 บาทถ้วน ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างจนถึงช่วงการส่งมอบโครงการให้กับนิติบุคคล อาคารชุด อาทิ กิจกรรมวันเด็ก กิจกรรมวันสำคัญทางศาสนา และกิจกรรม Big Cleaning Day ขอยยฉลองกรุง 31/1 (ถนนการะจำยอม) เป็นต้น			
4.3 การสาธารณสุข			
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ			
1. กำหนดให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2. จัดทำรั้วที่บ่ที่ทำด้วย Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับที่สาธารณณะจะต้องมีสิ่งปลูกสร้างทางเดิน เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น และบดบังทัศนที่ เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดรั้วที่บ่ที่ทำด้วย Metal Sheet สูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ปิดกั้นตามแนวเขตที่ดินติดต่อกับที่สาธารณณะและที่ดินต่างเจ้าของ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ			
3. ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของคนในเครืงเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้แผนของเครืงจำกัอยู่เฉพาะใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น	โครงการกำัขั้ให้ควมระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วง ที่การทำงานของคนในเครืงเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้แผนของเครืงจำกัอยู่เฉพาะใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น	-	-
4. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะทำโครงการเพื่อกันเศษ วัสดุร่วงหล่น และย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	โครงการได้จัดทำ Chain Link ยื่นจากอาคารขณะ ทำโครงการเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น และย้าย ตามไปทุก 2-3 ชั้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 28)
5. จัดให้มีฟ้ส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความ ปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เจ้าหน้าที่ที่ดูแลการเข้า- ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ บริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความ ปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	-
7. จัดให้มีหมายเลขฉุกเฉินที่ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถ ติดต่อผู้รับผิดชอบในการควบคุมคนงานก่อสร้างได้ ตลอดเวลา เพื่อแจ้งเหตุเดือดร้อนรำคาญ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียนพร้อม เบอร์ติดต่อ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
8. ห้ามคนงานก่อสร้างก่อไฟหรือจุดไฟเผาขยะหรือเศษวัสดุ ใดๆ ภายในบริเวณบ้านพักคนงานและในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการโดยเด็ดขาด	โครงการมีกรออกกฎระเบียบบ้านพักคนงานและ กำัขั้ให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย 1) ผลกระทบต่อคนงาน			
การป้องกันอันตรายด้านคุณภาพอากาศ			
1. จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้แก่คนงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)
2. จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	โครงการได้กำหนดกำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากาก ซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบหายใจ	-	-
4. พรมหน้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2-3 ครั้ง เข้าและเย็น หรือตามความเหมาะสมตลอดระยะก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อคนงาน			
5. การก่อกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ให้ปิดหรือคลุม ด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด	โครงการใช้ผ้าใบปิดคลุมวัสดุด้านบนและด้านข้าง อีก 3 ด้านให้มิดชิด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)
6. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
7. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดที่บหรืออัซขึ้น ต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลาานและปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศอย่าง เคร่งครัด	ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดที่บหรืออัซขึ้น ต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลาานและปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศอย่าง เคร่งครัด	-	-
8. หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะ กระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศอย่าง เคร่งครัด			



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อคนงาน			
การป้องกันอันตรายจากเสียง			
1. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เพียงพอต่อจำนวนคนงาน และกำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าเซฟตี้ ถุงมือ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือครอบหู (Ear Muff) เพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัย และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)
2. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี			
3. กำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง			
4. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง			
5. ติดป้ายบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานในบริเวณที่มีเสียงดัง			



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>1) ผลกระทบต่อคนงาน</p> <p>6. การป้องกันเสียงที่แหล่งกำเนิด</p> <ul style="list-style-type: none"> - บำรุงรักษาเครื่องจักรอุปกรณ์ เช่น การเปลี่ยนอุปกรณ์ ชิ้นส่วนต่างๆ ตามกำหนดระยะเวลาการใช้งาน หรือ ก่อนที่จะเกิดการชำรุด การตรวจ/เดิมสารหล่อลื่นเพื่อ ลดการสึกหรอเนื่องจากการเสียดสี การตรวจสอบ/การ ชี้นัดหยุดยืดยึดส่วนประกอบต่างๆ ให้แน่นสนิท การ บำรุงรักษาให้เป็นระบบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (Preventive maintenance) - เลือกใช้เครื่องจักรที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น เครื่องจักร แบบใช้ไฟฟ้า เป็นต้น - สับคมใบเลื่อย ใบมีดกบไสไม้ ดอกกัดขึ้นรูปขึ้นงานไม้ เป็นต้น ให้มีความคมเพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการตัด ไส้ กัดผิว/เนื้อไม้ชิ้นรูปขึ้นงาน - การติดตั้งเครื่องจักรบนพื้นที่มีความมั่นคงและติด อุปกรณ์ลดแรงสั่นสะเทือนที่ฐานหรือขาของเครื่องจักร เช่น ยางหรือสปริงเมื่อแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการ ทำงานของเครื่องจักรลดลง ระดับเสียงที่เกิดขึ้นก็จะลด ตามลงด้วย เป็นต้น นอกจากนี้ยังช่วยลดปัญหาเสียง ดังที่ส่งผ่านไปตามโครงสร้างของอาคาร 	<p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้เพียงพอต่อจำนวนคนงาน และกำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าเซฟตี้ ถุงมือ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือครอบหู (Ear Muff) เพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัย และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>1) ผลกระทบต่อคนงาน</p> <p>7. การป้องกันที่ทางผ่านของเสียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้วัสดุที่มีคุณสมบัติในการดูดซับเสียงเหมาะสมกับลักษณะของเสียงที่เกิดขึ้นในแต่ละความถี่ ซึ่งจะเป็นการแก้ไขปัญหาได้ถูกต้อง - จัดห้องเก็บเสียง และผู้ดำเนินการจัดการเสียงกระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียงสำหรับคนงาน - ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีฝาครอบเพื่อลดระดับเสียง <p>8. ปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องการคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสใบบู เมื่อสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 โดยจะต้องได้รับเสียงไม่เกิน 85 dB(A) ตลอดระยะเวลาที่สัมผัสเสียงต่อเนื่อง 8 ชั่วโมง รวมถึงอุปกรณ์ที่มีควมดังของเสียงเกินค่ามาตรฐานที่ยอมให้สัมผัสได้นานต่อเนื่อง 8 ชั่วโมงดังนี้</p>	<p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เพียงพอต่อจำนวนคนงาน และกำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าเซฟตี้ ถุงมือ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือครอบหู (Ear Muff) เพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัย และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</p> <p>โครงการได้ปฏิบัติตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องการคำนวณระดับเสียงที่สัมผัสใบบู เมื่อสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 โดยจะต้องได้รับเสียงไม่เกิน 85 dB(A) ตลอดระยะเวลาที่สัมผัสเสียงต่อเนื่อง 8 ชั่วโมง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>1) ผลกระทบต่อคนงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงเดือนที่ 1-4 งานเสียมและฐานราก กำหนดให้ คนงานที่อยู่ใกล้รถบรรทุก (Dump Truck) ในระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) และระยะ 3 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง นอกจากนี้คนงานที่อยู่ใกล้รถเกี่ยตดิน (Dozer) ในระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง - ในช่วงเดือนที่ 5-10 งานโครงสร้างชั้นทับงาน สถาปัตยกรรมและงานระบบสาธารณูปโภค กำหนดให้ คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้กับรถบรรทุก (Dump Truck) ใน ระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอด ช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และในระยะ 3 เมตร จะต้อง ใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง นอกจากนี้คนงานที่อยู่ใกล้รถเกี่ยตดิน (Dozer) 	<p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ให้เพียงพอต่อจำนวนคนงาน และกำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าเซฟตี้ ถุงมือ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือครอบหู (Ear Muff) เพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัย และสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อคนงาน			
<p>และเครื่องจักรในระยะเวลา 1 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) และคนงานที่ทำงานอยู่ใกล้กับรถคอนกรีตผสมเสร็จ (Cement Mixer Truck) และยานบรรทุกปูน (Tracked Mobile Crane) ในระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>- ช่วงเดือนที่ 11-14 งานโครงสร้างชั้นบนงานสถาปัตยกรรมและงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในและภายนอก กำหนดให้คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้กับรถบรรทุก (Dump Truck) รถคอนกรีตผสมเสร็จ (Cement Mixer Truck) ในระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง และในระยะเวลา 3 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง นอกจากนี้</p>	<p>ขณะตรวจสอบติดตามโครงการยังไม่ถึงช่วงงาน หากถึงช่วงงานโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>1) ผลกระทบต่อคนงาน</p>	<p>คนงานที่อยู่ใกล้รถเกี่ยยดิน (Dozer) ยานบรรทุกปูนหิน (Tracked Mobile Crane) และเครื่องเจียร ในระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง และสำหรับคนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องสกัดไฟฟ้า (Hand-Held Hydraulic Breaker (Electric)) ในระยะ 1-3 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง และระยะ 5 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>- ช่วงเดือนที่ 15-16 งานระบบสาธารณูปโภค กำหนดให้คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้กับรถบรรทุก (Dump Truck) รถคอนกรีตผสมเสร็จ (Cement Mixer Truck) ในระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) และระยะ 3 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง นอกจากนี้ กำหนดคนงานที่ทำงานใกล้กับเครื่องสกัดไฟฟ้า (Hand-Held Hydraulic Breaker (Electric)) ในระยะ 1-3 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อคนงาน	<p>และคนงานที่อยู่ใกล้เครื่องจักร ในระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง สำหรับคนงานที่ทำงานใกล้กับยานบรรทุกปูนจันทัน (Tracked Mobile Crane) ในระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>- จัดให้มีการหยุดพักก่อนการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสลับเปลี่ยนคนงานที่ปฏิบัติงานในพื้นที่ที่มีเสียงดังตลอดเวลา เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน</p>		
การป้องกันอันตรายจากความเสี่ยงสะท้อน			
มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความเสี่ยงสะท้อน 1. ใช้วัสดุป้องกันความเสี่ยงสะท้อนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ 2. ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะท้อนเหนือหุ้มด้านเครื่องมือ 3. ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	มาตรการย่นตีปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด โครงการใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะท้อนหุ้มด้านเครื่องมือ โครงการดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	- - -	- - -



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อคนงาน มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล 1. ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ใช้ถุงมือสองชั้น หรือ ถุงมือสำหรับป้องกันแรงสั่นสะเทือน 2. ทิ้งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรวุที่หนึ่งด้วย วัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน 3. ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มี ความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและบำรุงรักษา เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีปลอดภัย ตาม ระยะเวลาใช้งานที่เหมาะสม และตรวจเช็คสภาพ ปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน	-	-
การป้องกันอันตรายจากความร้อน 1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน 2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งเวลาหยุดพัก หรือทำงาน สลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชั่วโมง 3. ให้คนงานที่เจ็บปวด เป็นไข้ หยุดพักงานจนกว่าจะหาย เจ็บป่วย	โครงการได้จัดทำมาตรการอย่างเคร่งครัด โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
			ภาคผนวก ข (รูปที่ 25)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)			
4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)			
1) ผลกระทบต่อคนงาน			
การป้องกันอันตรายจากโรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน			
1. ตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง	โครงการยินดีปฏิบัติตามมาตรฐานตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง	-	-
2. จัดระบบสาธารณสุขภายในอาคารปฏิบัติการ ให้แก่คนงาน อย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ใช้น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ห้องรับมุลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พระบรมราชูปถัมภ์	โครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุขภายในอาคารปฏิบัติการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ ใช้น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ห้องรับมุลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวนและคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พระบรมราชูปถัมภ์	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25)
3. อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทางเพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
4. กำหนดให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามการและแนวปฏิบัติการจัดการสถานที่ก่อสร้างก่อนสร้าง การป้องกันการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ของสำนักงานอนามัยสิ่งแวดล้อม กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องในสถานการณ์ปัจจุบัน	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตามการและแนวปฏิบัติการจัดการสถานที่ก่อสร้างและที่พักชั่วคราวของคนงานก่อสร้าง การป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อคนงาน	<p>5. ติดตามสถานการณ์โรคติดต่อและให้ความร่วมมือตามนโยบายของหน่วยงานภาครัฐอย่างเคร่งครัด</p> <p>6. จัดให้มีการคัดกรองคนงานก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ โดยมีการตรวจวัดอุณหภูมิ หากพบคนงานป่วยให้หยุดพักรักษาตัวและลดการแพร่เชื้อโรค</p> <p>7. ดำเนินการตามแนวทางป้องกันและควบคุมโรคติดต่อร้ายแรงของคู่มือโรคติดต่ออันตราย ตามพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ. 2558 สำหรับประชาชน</p>	-	-
การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มี ความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่าง ก่อสร้าง	<p>1. จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจําในหน่วยก่อสร้าง</p> <p>2. จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจสอบ</p>	-	-
	<p>โครงการจัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจําในหน่วยก่อสร้าง</p> <p>โครงการยืมดี จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจสอบ</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อคนงาน	<p>3. การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาตัดสินใจดำเนินการก่อสร้างแต่งตั้งหัวหน้างานเพื่อดูแลความปลอดภัยของคนงานในแต่ละส่วนงานจัดอบรมโครงการก่อสร้างใหม่หรือก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้มีความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติงาน</p>	-	-
<p>4. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคารสำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นส่วนหนึ่งเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล</p>	<p>4. จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคารสำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำ/ส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นส่วนหนึ่งเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล</p>	-	-
<p>5. จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>5. จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)



โครงการ วี คอนด์ ไพร์ม-ลาดกระบัง เฟส 1 (V condo Prime – Ladkrabang Phase 1) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท วีโสมกรุ๊ป จำกัด

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>1) ผลกระทบต่อคนงาน</p>			
<p>6. จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้นและยาสามัญประจำบ้านประจำอยู่ที่สำนักงานสนาม</p>	<p>โครงการ จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้นและยาสามัญประจำบ้านประจำอยู่ที่สำนักงานสนาม</p>	-	-
<p>7. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ที่ประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง ประสานงานกับหน่วยงานการแพทย์ฉุกเฉินหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องซึ่งอยู่ในบริเวณใกล้เคียงเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ โดยต้องแสดงรายละเอียดข้อมูลการติดต่อและหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ที่ประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง ประสานงานกับหน่วยงานการแพทย์ฉุกเฉินหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องซึ่งอยู่ในบริเวณใกล้เคียงเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ โดยต้องแสดงรายละเอียดข้อมูลการติดต่อและหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p>	-	-
<p>8. จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาลประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง</p>	<p>โครงการจัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาลประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อคนงาน	<p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ที่ประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมดูแลความปลอดภัยของสถานที่ก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง รวมทั้งดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ก่อสร้าง พ.ศ. 2551</p>	-	-
<p>10. ปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติ แห่งกฎหมาย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - พระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 - พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) - พระราชบัญญัติประกันสังคม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2558 - พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537 	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อคนงาน การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุจาก การใช้เครื่องมือ เครื่องจักร ในการก่อสร้างในระหว่าง การก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้องดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1. กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ก่อสร้าง พ.ศ. 2551 (ออกตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541) 2. กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ก่อสร้าง พ.ศ. 2564 (ออกตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554) 	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อคนงาน			
3. กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับที่อับอากาศ พ.ศ. 2562	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตาม กฎกระทรวงที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-	-
4. กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตาม กฎกระทรวงที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-	-
5. กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับไฟฟ้า พ.ศ. 2558	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตาม กฎกระทรวงที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-	-
6. กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2564	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาดำเนินการปฏิบัติตาม กฎกระทรวงที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 1) ผลกระทบต่อคนงาน	7. มาตรการตรวจกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูงและที่ลาดชัน จากวัสดุตกกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับ วัสดุ พ.ศ. 2564	-	-
2) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน			
1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในช่วงกลางวันในพื้นที่ก่อสร้างที่เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก	โครงการจัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันในหน่วยก่อสร้าง	-	-
2. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 26)
3. จัดแยกพื้นที่สุขาบุหรี่ยุติแยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป	โครงการจัดให้มีพื้นที่สุขาบุหรี่ยุติแยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) 2) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน			
4. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพ หรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับแรงงานที่เหมาะสม	-	-
5. แรงงานภาคก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้างและผู้รับเหมามีเอกสารการจ้างงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	ผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดเก็บเอกสารการจ้างงานอย่างถูกต้อง และมีหลักฐานประกันสังคมและสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	-	-
6. จัดให้มีอุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้นและยาสามัญประจำบ้านประจำอยู่ที่สำนักงานสนาม	โครงการจัดให้มีกล่องปฐมพยาบาลภายในพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใด ๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ การปฐมพยาบาล การห้ามเลือด การดับเพลิง	-	-
7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ที่ประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมดูแลความปลอดภัยของสถานที่ก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง รวมทั้งต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ที่ประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมดูแลความปลอดภัยของสถานที่ก่อสร้าง รวมทั้งต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>2) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน</p> <p>8. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ที่ประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง ประสานงานกับหน่วยงานการแพทย์ฉุกเฉินหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องซึ่งอยู่ในบริเวณใกล้เคียงเพื่อช่วยชีวิตและระงับเหตุอันเกิดจากอุบัติเหตุใดๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ โดยต้องแสดงรายละเอียดข้อมูลการติดต่อและหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน</p> <p>9. จัดทำแผนปฏิบัติงาน สำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาลประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง</p> <p>10. จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน</p> <p>11. ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เพื่อเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง</p>	<p>ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วย ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมดและไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เพื่อเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.5 ทัศนียภาพ</p> <p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร และทางเข้า-ออกโครงการสีน้ำตาลเข้ม เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</p> <p>2. ติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet1) ชนิดกันไฟลาม ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพตัวอาคารระหว่างก่อสร้าง</p> <p>3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นของรถบรรทุก ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง</p> <p>4. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p>	<p>โครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตที่ดินความสูง 6 เมตร และทางเข้า-ออกโครงการสีน้ำตาลเข้ม เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</p> <p>โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้าง โดยจะกองวัสดุเท่าที่จำเป็นเท่านั้น</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 2)
		-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.5 ทัศนียภาพ (ต่อ)			
5. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดินทรายที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงตึกบริเวณที่ต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันทีและทางเข้า-ออกโครงการมีม่านไว้ เพื่อช่วยบดบังสภาพพื้นที่ และกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดินทรายที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียก ตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่สะอาดโดยทันทีและทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยบดบังสภาพพื้นที่ และกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)
6. จัดทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มีมองจากภายนอกโครงการ	โครงการจัดทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสีเขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความสวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มีมองจากภายนอกโครงการ	-	-
7. จัดให้มีการปรับปรุงบริเวณที่กำหนดให้เป็นพื้นที่สีเขียวให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้ที่ปลูกในโครงการ	โครงการจัดให้มีการปรับปรุงบำรุงดินบริเวณที่กำหนดให้เป็นพื้นที่สีเขียวให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของพันธุ์ไม้ที่ปลูกในโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.6 การปรับปรุงแสงแดด</p>			
<p>1. ก่อนการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทรับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทรับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p>	-	-
<p>2. กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ตรีโสมกรุ๊ป จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง อย่างไรก็ตามเนื่องจากโครงการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ไม่เท่ากัน และแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย</p>	<p>กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ตรีโสมกรุ๊ป จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง อย่างไรก็ตามเนื่องจากโครงการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหาย</p>	-	

ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.6 การบำบัดสิ่งแวดล้อม (ต่อ)</p> <p>ตกลงกับผู้รับผลกระทบแต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงกันได้ภายในระยะ 3 เดือน ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ในกรณีที่ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องในการดำเนินโครงการดังกล่าวเจ้าของโครงการที่มีค่าใช้จ่ายในการดำเนินโครงการทั้งหมด (ถ้ามี) สำหรับจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด (ถ้ามี) สำหรับการรับระยะเวลาในการรับผิดชอบต่อผลกระทบ โครงการจะรับผิดชอบต่อครอบครัวกลุ่มไปจนถึงเปิดดำเนินการ 1 ปี</p>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบเรื่องเรียนหากเกิดข้อพิพาทหรือการร้องเรียนและทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้นำเรื่องเข้าสู่กระบวนการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 พระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ (ถ้ามี)</p>	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
4.7 การบำบัดสิ่งแวดล้อม			
<p>1. ก่อนการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.7 การบำบัดบึงทิศทางลม (ต่อ)</p> <p>2. กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท วีริโฮมกรุ๊ป จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง อย่างไรก็ตามเนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคล ที่ได้รับความเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบ ให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายดังกล่าว โครงการจะต้องตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบแต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ภายในระยะ 3 เดือน ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ในกรณีที่ผู้มีส่วนได้เสียในการดำเนินการดังกล่าวเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด (ถ้ามี) สำหรับระยะเวลาในการรับผิดชอบผลกระทบ โครงการจะรับผิดชอบต่อครอบครัวไปจนถึงเปิดดำเนินการ 1 ปี</p>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย พร้อมกันรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้ข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน และได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับเรื่องร้องเรียน หากมีการร้องเรียนผลกระทบที่ได้รับจากการดำเนินการกิจกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง จะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดขึ้นจากการดำเนินการกิจกรรมของโครงการจริง เจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขหรือบรรเทาผลกระทบที่ได้รับโดยทันที เนื่องจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง</p>	-	-



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.7 การบังคับบังคับวินัยทรัพยากร</p>	<p>กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการ โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท วีริโฮมกรุ๊ป จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบังคับส่งมอบบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง อย่างไรก็ตามเนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับคืนวินัยทรัพยากรนั้นอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับความเสียหายหรือการดำเนินการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้แก่บุคคลที่ได้รับผลกระทบได้รับความเสียหายดังกล่าวโครงการจะต้องตกลงกับผู้ได้รับผลกระทบแต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงกันได้ภายในระยะ 3 เดือน ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 ในกรณีที่มิได้ใช้จ่ายในการดำเนินการดังกล่าว เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด (ถ้ามี) สำหรับระยะเวลาในการรับผิดชอบผลกระทบ โครงการจะรับผิดชอบต่อครอบครัวไปจนถึงเปิดดำเนินการ 1 ปี</p>		



ตารางที่ 3-2 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.8 การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว			
1. ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	โครงการได้ออกแบบอาคารให้สามารถรองรับแผ่นดินไหวตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และ ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว	-	-
2. ปฏิบัติตามแผนแผนปฏิบัติการป้องกันและบรรเทาภัยจากแผ่นดินไหวและอาคารถล่ม (ดูเอกสารแนบ 3 ประกอบ)			

